

A photograph of a modern, multi-story residential building with balconies. The building has a light beige facade and dark brown accents. The balconies are enclosed with glass railings and feature various plants and furniture. A central white square overlay contains the text 'L-HOME' and 'IL PIACERE DI ABITARE'.

L-HOME

IL PIACERE DI ABITARE



IL PROGETTO

BENVENUTI A L-HOME

A Lomazzo nasce **L-Home**, una residenza contemporanea che unisce **design, comfort e natura**.

La palazzina di soli due piani ospita otto appartamenti **immersi nel verde**, pensati per chi cerca qualità della vita e uno stile abitativo moderno.

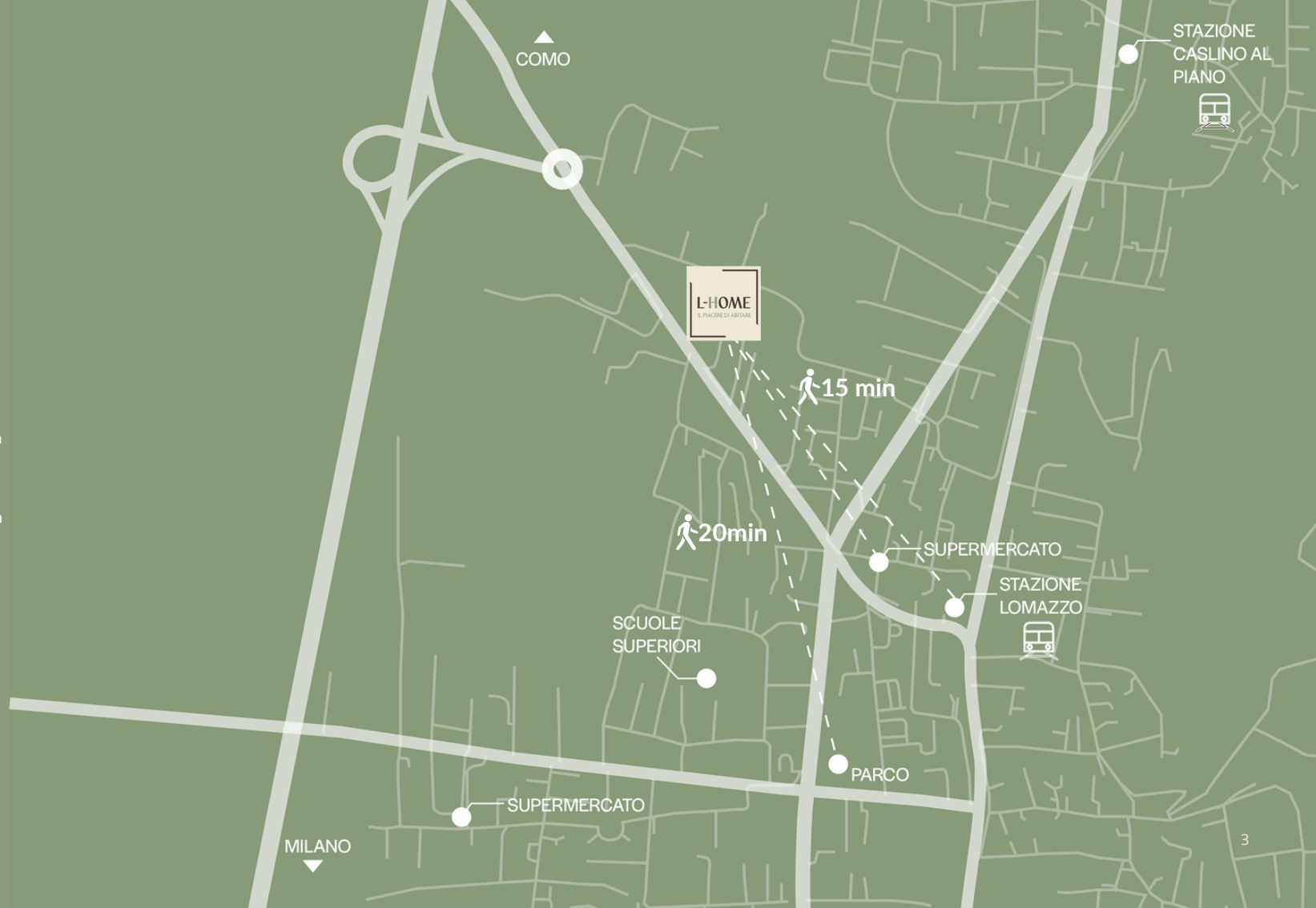
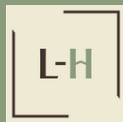
Un progetto su misura per famiglie, coppie e single: **ambienti funzionali, tecnologie all'avanguardia** e un contesto che regala serenità.

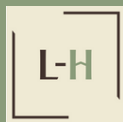
IL CONTESTO

LOMAZZO, IL LUOGO GIUSTO PER VIVERE BENE

Situata in **posizione strategica** tra Milano, Como e la Svizzera, Lomazzo è perfettamente **collegata con stazione ferroviaria e autostrada**.

Qui la **tranquillità della natura** incontra la **praticità dei servizi**: scuole, negozi, aree verdi e tutto ciò che serve per vivere con comodità ogni giorno.





IL DESIGN

ARCHITETTURA ESSENZIALE, ELEGANZA NATURALE

L-Home si distingue per uno stile semplice ed equilibrato: facciata in beige chiaro che trasmette luminosità e accoglienza, portali color avorio che donano un tocco di eleganza,

e serramenti testa di moro che esaltano il contrasto con carattere e raffinatezza.

Un design contemporaneo e armonioso, pensato per dialogare con l'ambiente in modo naturale e distintivo.



GLI INTERNI

LA CASA CHE TI ASSOMIGLIA

Otto soluzioni abitative, tutte pensate per accogliere le diverse esigenze di vita: dai bilocali funzionali ai trilocali luminosi, fino agli appartamenti più ampi per le famiglie.

Spazi razionali, grande luminosità e attenzione al **comfort** rendono ogni abitazione accogliente e funzionale. Ogni appartamento può essere **personalizzato** secondo i tuoi gusti.

Potrai scegliere parquet, piastrelle, porte e sanitari, creando così una casa che **rispecchia appieno il tuo stile** e le tue esigenze.



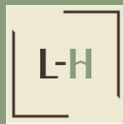
GLI IMPIANTI

TECNOLOGIA AL SERVIZIO DEL BENESSERE

Con L-Home vivi in un'**abitazione certificata in classe A**, progettata per garantire **efficienza energetica e massimo comfort**:

- **Riscaldamento a pavimento** per un calore uniforme.
- **Raffrescamento canalizzato a soffitto** per un'estate fresca e silenziosa.
- **Pannelli fotovoltaici condominiali** per ridurre i consumi e rispettare l'ambiente.

Un edificio moderno, che guarda al futuro e migliora la vita di tutti i giorni.





FLOORPLANNING PIANO TERRA

SPAZI APERTI E GIARDINI PRIVATI

Il piano terra di L-Home è progettato per offrire soluzioni abitative con un valore aggiunto: l'accesso diretto a **grandi spazi verdi privati**.

La disposizione prevede:

2 bilocali, ideali per single o giovani coppie;

1 trilocale, perfetto per chi cerca funzionalità e comfort;

1 quadrilocale, pensato per famiglie che desiderano spazi più ampi.

Tutti gli appartamenti del piano terra si affacciano su ampi **giardini esclusivi**, che diventano un'estensione naturale della casa: luoghi ideali per vivere **momenti di relax**, far giocare i bambini o godersi la vita all'aperto.



L-H

FLOORPLANNING PRIMO PIANO

LUMINOSITÀ E AMPI TERRAZZI

Il primo piano di L-Home offre la stessa varietà di tipologie abitative del piano terra, ma con il vantaggio di **spazi esterni sopraelevati** che regalano **luce e panorami**.

La distribuzione prevede:

- 2 bilocali**, compatti e funzionali, ideali per chi desidera una gestione semplice degli spazi;
- 1 trilocale**, perfetto per famiglie giovani o coppie che cercano ambienti versatili;
- 1 quadrilocale**, spazioso e pensato per nuclei familiari più numerosi.

Tutti gli appartamenti del piano primo sono dotati di **ampi terrazzi**, concepiti come vere e proprie stanze all'aperto: perfetti per cene estive, momenti di relax o per godersi la luce naturale durante tutto l'anno.



I VANTAGGI

I DETTAGLI CHE FANNO LA DIFFERENZA

Oltre al comfort abitativo, L-Home offre **vantaggi concreti** che aumentano il valore e la qualità della vita:

- **Box, cantine e posti auto dedicati.**
- **Impianti moderni ed efficienti.**
- Possibilità di **personalizzazione degli interni** (parquet, piastrelle, porte e sanitari).
- **Predisposizione per l'impianto d'allarme** per una maggiore sicurezza.
- **Domotica base già integrata**, per rendere la tua casa più smart e funzionale.

Ogni dettaglio è pensato per garantire **praticità e valore duraturo** alla tua nuova abitazione.

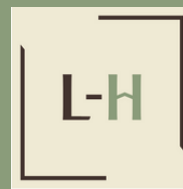


L-H

SCOPRI L-HOME A LOMAZZO

Vuoi saperne di più? Contattaci per ricevere informazioni dettagliate, fissare un appuntamento o visitare le soluzioni abitative disponibili. Con L-Home, il piacere di abitare diventa realtà.

info@francescoscioli.it
02 9609430



un progetto di

SIGMA
COSTRUZIONI