



LUMIA LIVING

UN NUOVO MODO
DI VIVERE



INDICE

Architettura_____ p. 01

Appartamenti_____ p. 05

Contesto_____ p. 10



ARCHITETTURA

P.01



Il complesso residenziale

BENVENUTI A LUMIA LIVING

Scopri Lumia Living, un progetto immobiliare innovativo che ridefinisce il concetto di abitare.

Situato nel cuore di Caronno Pertusella, su un terreno che un tempo ospitava la storica Vetreria Restelli. Il progetto residenziale di classe energetica A è concepito per offrire comfort, sostenibilità e modernità. Immergiti in un ambiente che unisce il fascino del passato con le esigenze del presente, grazie a spazi abitativi progettati con attenzione ai dettagli e alle esigenze contemporanee. Lumia Living non è solo un luogo dove vivere, ma un vero e proprio stile di vita, pensato per chi cerca un equilibrio tra eleganza e praticità.



4 PIANI + 1 INTERRATO

74 UNITÀ ABITATIVE

12 bilocali, 42 trilocali, 20 quadrilocali

tutte dotate di giardini o terrazzi

Disponibili box, posti auto esterni e cantine

CLASSE ENERGETICA

A

PREZZO

€/m² 2.500/2.700



APPARTAMENTI

Gli interni

ELEGANZA E FUNZIONALITÀ

Ogni appartamento è caratterizzato da un design attuale e funzionale, le finiture di alta qualità garantiscono eleganza e durabilità nel tempo.

Gli spazi interni sono luminosi e accoglienti, grazie a grandi finestre che inondano gli ambienti di luce naturale.

Cuore dell'abitazione, la zona living open space, ariosa e luminosa, si affaccia sul giardino o sulla loggia privata, che diventano estensioni dello spazio interno grazie alle ampie finestre. Più intima e raccolta, la zona notte regala ambienti caldi e accoglienti: ogni elemento trova la sua perfetta collocazione per un ambiente quotidiano ottimizzato e organizzato.



Gli spazi esterni

UN'OASI DI RELAX

Gli appartamenti vantano spazi esterni progettati per offrire momenti di relax e convivialità.

Ogni unità abitativa dispone di ampi terrazzi o giardini privati che oltre ad ampliare l'area vivibile rappresentano un'opportunità per personalizzare il proprio ambiente con piante, arredamenti e zone relax.

Ideali per trascorrere del tempo con amici e familiari o semplicemente per rilassarsi in tranquillità, gli spazi esterni sono un valore aggiunto per chi cerca una vita all'insegna del comfort e della natura.



P.09

APPARTAMENTI



CONTESTO



Location

UN'AREA RESIDENZIALE TRA NATURA E COMFORT

Lumia Living si trova in una zona residenziale tranquilla e immersa nel verde.

L'area offre un perfetto equilibrio tra serenità e servizi, con parchi e spazi verdi nelle vicinanze, ideali per chi cerca un ambiente rilassante senza allontanarsi dalle comodità quotidiane.

A pochi minuti a piedi o di auto si trovano scuole, piste ciclabili, supermercati, ristoranti, farmacie e altri negozi, rendendo facile gestire ogni esigenza della vita di tutti i giorni.

Un luogo dove vivere in armonia, con tutto ciò che serve a portata di mano.

Servizi di quartiere



MARKET



SCUOLE



RISTORANTI



TRASPORTI

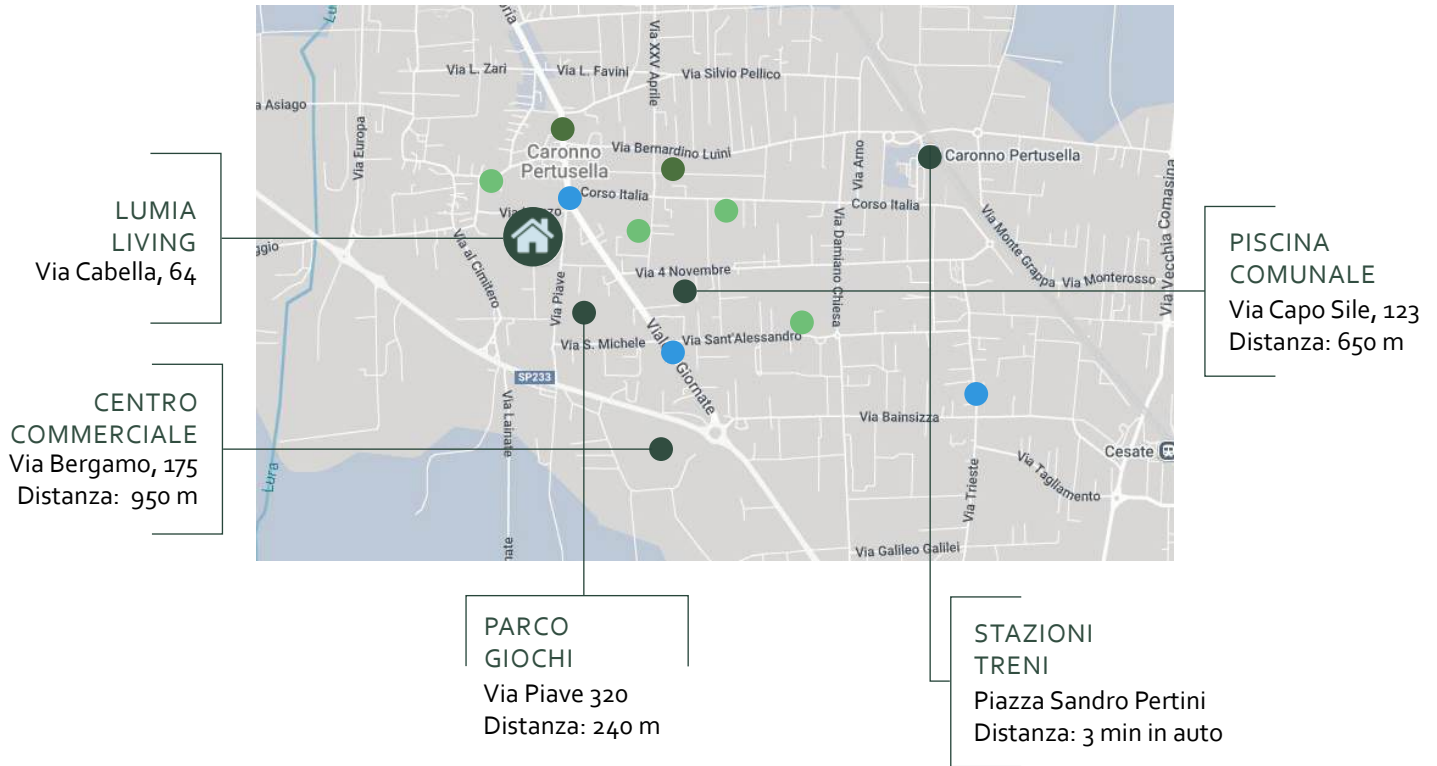


PARCHI

Ristoranti

Fermate mezzi
pubblici

Istituti scolastici





FERROVIENORD

CARONNO PERTUSELLA

Collegamenti e trasporti

MEZZI PUBBLICI EFFICIENTI PER SPOSTAMENTI COMODI VERSO MILANO E DINTORNI

Lumia Living è ben servito dai mezzi pubblici, offrendo collegamenti pratici e veloci.

A pochi minuti di auto si trova la stazione ferroviaria di Caronno Pertusella, servita dalle linee S1 e S3 del servizio FNM, che consente di raggiungere Milano in meno di mezz'ora. Inoltre, diverse linee di autobus locali come Z110 e V199 collegano Caronno Pertusella ai comuni limitrofi, tra cui Saronno e Garbagnate Milanese, facilitando gli spostamenti quotidiani.

Questa rete di trasporto pubblico garantisce una mobilità efficiente, ideale per chi desidera muoversi comodamente senza dipendere dall'auto.





La presente pubblicazione costituisce esclusivamente una base illustrativa. Una parte delle immagini riportate nel documento è sviluppata con tecniche di computer grafica (rendering fotorealistico), con riferimento a particolari di facciata e prospetti, parti comuni, parti private e interni degli appartamenti, al solo fine di prospettare un'ipotesi di futura realizzazione e/o potenzialità delle diverse soluzioni a seguito di personalizzazione degli utenti. Ragion per cui tutte le informazioni, descrizioni e immagini sono soggette a variazioni. Questo documento non ha valenza contrattuale e non è vincolante per la società d'investimento che ne detiene i diritti e le informazioni riportate. Sono vietati, senza preventiva autorizzazione, la riproduzione l'uso anche parziale dei testi e delle immagini. Classe energetica A.





EMAIL

info@lumialiving.it

TELEFONO

02 96450450

WEBSITE

lumialiving.it